

Комментарий к Указу № 488

22 декабря 2018 г.

Президент Беларуси Александр Лукашенко подписал Указ № 488 "О строительстве сетей водоснабжения, водоотведения (канализации)", которым регламентируются соответствующие вопросы в существующих районах индивидуальной жилой застройки.

Указом устанавливается возможность строительства сетей, как организациями водопроводно-канализационного или жилищно-коммунального хозяйства (эксплуатирующими организациями) за счет собственных средств, в том числе привлеченных кредитных и заемных средств, так и собственниками объектов недвижимости (жилых и нежилых помещений, расположенных в существующих районах индивидуальной жилой застройки) за счет собственных средств.

Возмещать затраты эксплуатирующих организаций на строительство сетей предлагается путем перечисления собственниками объектов недвижимости платы за присоединение к этим сетям поэтапно (с первоначальным взносом в размере 10% стоимости строительства) либо единовременно.

При присоединении новых потребителей к сетям, построенным полностью или частично за счет средств собственников объектов недвижимости, их затраты тоже будут возмещаться.

Порядок возмещения затрат за присоединение к сетям, построенным как эксплуатирующими организациями, так и собственниками объектов недвижимости, определен Советом Министров Республики Беларусь. <https://president.gov.by/ru/events/kommentarij-k-ukazu-488-20108>